

## **Порядок пользования паркингом.**

(выписка из Правил для Посетителей ТРЦ «ЦДМ»

по адресу: город Москва, Театральный проезд, дом 5, строение 1)

### 10. Порядок пользования Паркингом

10.1 Парковка ТРЦ предназначена для временной стоянки транспортных средств на платной основе (льготы в отношении оплаты услуги Паркинга предоставляются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и действующими Правилами) и не является парковочными местами платных городских парковок Москвы, включая парковки закрытого типа и специальные парковочные места для грузового транспорта и автобусов (парковочными местами, подведомственными ГКУ «АМПП»).

10.2. Посетителям ТРЦ в установленном настоящими Правилами порядке может быть предоставлена услуга парковки транспортного средства на территории Паркинга (услуга Паркинга).

10.3. Часы работы Паркинга - круглосуточно.

10.4. На территории Паркинга услуги хранения и/или охраны не оказываются (услуги автостоянки посетителям не предоставляются). За повреждение или кражу транспортного средства, а также сохранность вещей, хранящихся в транспортном средстве, Администрация, привлечённая частная охранная организация или Служба РИК ответственности не несет.

10.5. Въезд на Паркинг и временная стоянка транспортных средств предоставляются при условии соблюдения настоящих Правил.

10.6. Размещение Пользователем транспортного средства на Паркинге и получение им Парковочного талона означает согласие с настоящими Правилами.

### 10.7. Въезд на Паркинг ЗАПРЕЩЕН:

10.7.1. транспортным средствам, находящимся в аварийном (неисправном техническом) состоянии, со значительными кузовными (механическими) повреждениями или на буксире;

10.7.2. без государственных регистрационных знаков либо с нечитаемыми государственными регистрационными знаками;

10.7.3. транспортным средствам, не очищенным от посторонних предметов, льда и снега;

10.7.4. транспортных средств с превышением габаритов (по высоте более 1,9 метров и длиной более 5 метров) и на составном автотранспорте (с прицепом), грузовом транспорте;

10.7.5. транспортным средствам каршеринга.

10.8. Въезд в Паркинг осуществляется только по Парковочным талонам и Парковочным пластиковым картам. Парковочная пластиковая карта является собственностью ТРЦ и требует бережного обращения. В случае повреждения или утери Парковочной пластиковой карты оплата услуги Паркинга производится по установленному тарифу, исходя из фактического времени нахождения транспортного средства в Паркинге, устанавливаемого по данным автоматизированной системы парковки ТРЦ, с возмещением суммы ущерба ТРЦ в размере 3000 (три тысячи) рублей (стоимость утраченной/повреждённой Парковочной пластиковой карты). Передача полученной при въезде в Паркинг Парковочной пластиковой карты третьим лицам и пользование Парковочной пластиковой картой третьими лицами запрещены.

10.9. Въезд на территорию Паркинга может приостанавливаться для проведения санитарных, ремонтных и иных мероприятий. В целях обеспечения безопасности, выявления транспортных средств, использующихся в противоправных целях, работник

привлеченной частной охранной организации, Службы РиК осуществляют осмотр въезжающего транспортного средства, в том числе с использованием технических средств и служебных собак.

10.10. На территории Паркинга транспортные средства размещаются исключительно в соответствии с нанесенной разметкой. В случае, если машина посетителя припаркована неправильно и мешает парковке других транспортных средств, посетитель оплачивает стоимость парковки по количеству занятых им парковочных мест.

10.11. В случае отсутствия свободных парковочных мест, Посетителю рекомендуется покинуть Паркинг. Стоянка и остановка транспортных средств вне специально отведенных парковочных мест, обозначенных разметкой, запрещена. Скорость движения по Паркингу не должна превышать 5км/ч.

10.12. Оплата услуги Паркинга осуществляется через автоматические терминалы оплаты, которые находятся на территории Паркинга.

10.13. В случае порчи или повреждения Посетителем и/или транспортным средством Посетителя автоматического терминала оплаты, шлагбаума и иного имущества Паркинга (далее - имущество Паркинга), Посетитель обязан возместить ущерб, нанесённый имуществу Паркинга, согласно действующему законодательству РФ.

10.14. Каждое открытие шлагбаума позволяет въезд (выезд) только одному транспортному средству. Следующее транспортное средство вправе начинать движение только после того, как предыдущее транспортное средство покинет зону после шлагбаума. Администрация не несет ответственность в случае причинения шлагбаумом вреда или ущерба Посетителю, или его имуществу.

10.15. На территории Паркинга ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

10.15.1. Стоянка автомобиля с работающим двигателем.

10.15.2. Разведение открытого огня, курение и распитие пива, алкогольных и спиртосодержащих напитков.

10.15.3. Складирование и выброс мусора (любых видов отходов).

10.15.4. Передвигаться по территории Паркинга на велосипедах, скейтбордах, самокатах, роликовых коньках и других механических (электрических) средствах передвижения.

10.15.5. Мыть, протирать, чистить транспортные средства.

10.15.6. Производить ремонт и техническое обслуживание транспортного средства (заправка, замена, доливка любых жидкостей и ГСМ, замена аккумуляторов, замена, подкачка колёс и т.д.).

10.15.7. Занимать места, предназначенные для парковки инвалидов.

10.15.8. Использовать территорию Паркинга для занятий экстремальными видами спорта (автогонки, велогонки и т.д.), а также для массовых собраний авто- и мотоклубов.

10.16. Посетитель на территории Паркинга ОБЯЗАН:

10.16.1. Соблюдать настоящий Порядок пользования Паркингом ТРЦ.

10.16.2. Сохранять Парковочную карту и кассовый чек по её оплате, подтверждающий факт оплаты времени стоянки транспортного средства, вплоть до выезда с Паркинга.

10.16.3. Соблюдать схему движения транспортных средств на территории Паркинга и размещать транспортные средства в соответствии с разметкой, нанесённой на напольное покрытие Паркинга.

10.16.4. Размещать транспортное средство не более чем на одном Парковочном месте.

10.16.5. Выполнять требования Администрации, работников привлечённой частной охранной организации, Службы РиК.

10.16.6. При движении по Паркингу соблюдать Правила дорожного движения РФ (далее - ПДД РФ), в том числе требования дорожных знаков, линий разметки и указателей.

10.16.7. Соблюдать требования пожарной безопасности на территории Паркинга.

10.16.8. Соблюдать чистоту и порядок на Паркинге.

10.16.9. Бережно относиться к парковочному оборудованию и иному имуществу, размещённому на территории Паркинга.

10.16.10. Соблюдать общественный порядок на Паркинге.

10.16.11. В случае совершения ДТП на территории Паркинга или при въезде (выезде) на него выполнить требования ПДД РФ, а также немедленно известить об этом любого из работников Администрации, привлечённой частной охранной организации или Службы РиК.

10.16.12. В случае создания помехи движению, принять возможные меры для ее устранения, а если это невозможно, то доступными средствами обеспечить информирование других Пользователей об опасности и сообщить об этом работникам Администрации, привлечённой частной охранной организации или Службы РиК.

10.16.13. Своевременно оплачивать услугу Паркинга согласно тарифам, а также производить иные платежи, предусмотренные настоящими Правилами. Посетитель обязан возмещать ущерб, нанесённый имуществу Паркинга, и/или имуществу третьих лиц.

10.17. Условия пользования Паркинга категориями граждан, подпадающим под действие Федерального закона от 24.11.1995 N 181-ФЗ (ред. от 29.05.2024) "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2024).

10.17.1. Количество мест для категориями граждан, подпадающим под действие Федерального закона от 24.11.1995 N 181-ФЗ (ред. от 29.05.2024) "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации" с (изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2024), на Паркинге определяется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, что составляет 10 (Десять) процентов мест на паркинге.

10.17.2. В период с 08:00 по 23:59 (тарифный период «День») каждые астрономические сутки, а также в период работы следующих арендаторов ЦДМ: Общество с ограниченной ответственностью «Киберспорт Тверь» ОГРН 1196952004358 и Акционерное общество «СИНЕМА ПАРК» ОГРН 1027739050646 (только при условии предъявления оригиналов документов пользования услугами указанных арендаторов), без взимания платы на специально обозначенных знаком местах на Паркинге (в случае, если они не заняты другими Посетителями, имеющими право на льготу) могут быть размещены Транспортные средства, управляемые инвалидами I, II и III группы (в порядке, установленном Правительством Российской Федерации), и Транспортные средства, перевозящие таких инвалидов и (или) детей-инвалидов при условии предоставления ОРИГИНАЛОВ подтверждающих право на льготу документов и соблюдения настоящих Правил.

Для получения льготы (бесплатного размещения Транспортного средства на Паркинге) и в целях недопущения ограничения прав других лиц, имеющих право на льготу, Посетитель, имеющий право на льготу, обязан при выезде с Паркинга находиться внутри Транспортного средства, иметь при себе ОРИГИНАЛЫ, и, по требованию Администрации (оператора паркинга) и/или Службы безопасности, и/или Службы РиК, передать сотруднику Администрации и/или Службы безопасности, и/или Службы РиК для проверки ВСЕ нижеуказанные документы:

- документ, удостоверяющий личность лица, которому установлена инвалидность;
- документ, подтверждающий факт установления инвалидности, а в случае установленной инвалидности III группы - также индивидуальную программу реабилитации (ИПР) с указанием степени ограничения к самостоятельному передвижению (1, 2 или 3 степени);

- документ, удостоверяющий личность лица, перевозящего инвалида или ребенка-инвалида (если инвалид не осуществляет управление Транспортным средством самостоятельно).

10.17.3. На вышеуказанных Транспортных средствах, управляемых инвалидами, перевозящих инвалидов, в том числе детей-инвалидов, спереди или сзади должен быть установлен опознавательный знак «Инвалид» в виде квадрата желтого цвета со стороной 150 (сто пятьдесят) миллиметров и изображением символа дорожного знака 8.17 ПДД РФ черного цвета.

10.17.4. Наличие у Посетителя, осуществляющего управление Транспортным средством при въезде и выезде с территории Паркинга, документов, выданных инвалиду и сведений о Транспортном средстве в Федеральном реестре инвалидов в отсутствие самого инвалида внутри Транспортного средства и подтверждающих его личность и специальный статус (инвалида) документов не является достаточным основанием для бесплатного паркования Транспортного средства инвалида (или автомобиля, используемого для перевозки инвалида или ребенка-инвалида) на территории Паркинга.

10.17.5. В случае отсутствия свободных парковочных мест, предназначенных для размещения Транспортных средств инвалидов, обозначенных специальным знаком, оказание услуг лицам, имеющими право на предоставление льготы, осуществляется на общих основаниях в соответствии с Тарифами на услуги Паркинга.

В случае невозможности предоставить оригиналы документов, подтверждающих льготу, и/или в отсутствие в Транспортном средстве лица, которому предоставляется льгота, оплата Посетителем времени пребывания Транспортного средства на Паркинге подлежит оплате на общих основаниях согласно Тарифам на услуги парковки.

10.17.6. В период времени с 00:00 по 07:59 (тарифный период «Ночь») оплата парковки осуществляется любым Клиентом по установленным тарифам без каких-либо льгот.